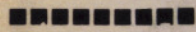
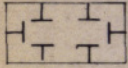


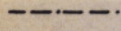
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der rechtskräftigen Satzung



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Erweiterungsgebietes



Umgrenzung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Baugrenze



Zahl der Vollgeschosse

Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

GRZ 0,3

Grundflächenzahl

FH 9m

Firshöhe maximal 9m



Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen

Gestalterische Festsetzungen

SD 45°

Satteldach mit 45° Dachneigung



Hauptfirstrichtung