

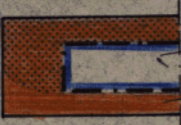
ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHEN:



BAUGRENZE



WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET



ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE

I II III

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

O

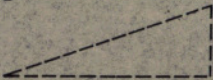
OFFENE BAUWEISE



VERKEHRSFLÄCHE
(UNTERTEILUNG UNVERBINDLICH)



BEGRENZUNGSLINIE DER VERKEHRSFLÄCHE
SOFERN NICHT GLEICHZEITIG BAULINIE ODER BAUGRENZE



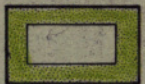
SICHTDREIECK HIERIN DÜRFEN GEGENSTÄNDE, ZÄUNE
U.BEWUCHS NICHT HÖHER ALS 70 cm
ÜBER O.K. FAHRBAHN AUFTRAGEN.



MIT GEH- FAHR- UND LEITUNGSRECHT
ZU BELASTENDE FLÄCHE



VERSORGUNGSANLAGE UMFORMERSTATION



GRÜNFLÄCHEN



SPIELPLATZ

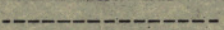


GARAGEN

Ga



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGS-
ART UND NUTZUNGSMASSE



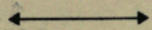
VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE

SD

SATTELDACH

D = 25° - 35°

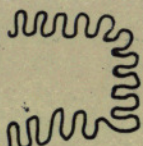
DACHNEIGUNG Z.B. 25° - 35°



FIRSTRICHTUNG

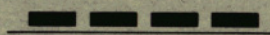
P

ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

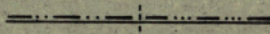


WASSERSCHUTZGEBIET

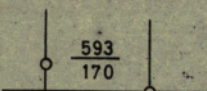
ERLÄUTERUNGEN:



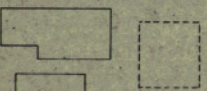
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS



GEMARKUNGSGRENZE / FLURGRENZE



FLURSTÜCKSGRENZEN
UND FLURSTÜCKSNUMMER



VORH. GEBÄUDE
MIT BZW. OHNE NACHWEIS IM
LIEGENSCHAFTSKATASTER