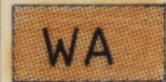


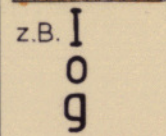
# ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHEN



Reine Wohngebiete



Allgemeine Wohngebiete



Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

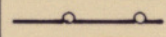
Offene Bauweise

Geschlossene Bauweise

Baugrenze



Straßenverkehrsfläche



Straßenbegrenzungslinie auf vorhandener Flurstücksgrenze



Fuß - Radweg



Gemischte Verkehrsfläche



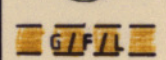
Straßenbegleitgrün



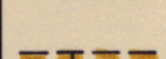
Bäume anzupflanzen



Bäume zu erhalten



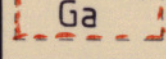
Mit Geh-Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen zugunsten der Anlieger



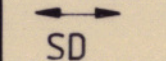
Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen zugunsten der Stadt  
Detmold



Flächen für Garagen



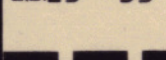
Hauptfirstrichtung



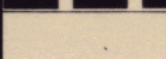
Satteldach

z.B. 25° - 35°

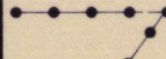
Dachneigung 25° - 35°



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Lärmschutzanlage