

B E G R Ü N D U N G

=====

nach § 9 BBauG v. 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)

- - -

zum Bebauungsplan Nr. 14 der Gemeinde Hiddesen

-Landkreis Detmold-

Gemarkung Hiddesen, Flur 9

Die Gemeinde Hiddesen hat aufgrund des § 2 BBauG vom 23.6.1960 für das o.a. Gemeindegebiet einen Bebauungsplan aufgestellt. Die Flächen des Bebauungsplanes sind im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Baugebiet ausgewiesen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist nach dem gegenwärtigen Zustand des Katasternachweises dargestellt und besonders gekennzeichnet. Der Plan umfasst das Gebiet zwischen den Straßen Hauptstraße, Heidenoldendorferstraße und In den Eichen. Der Bebauungsplan Nr. 14 wurde zur Aufschliessung und Bebauung des Grund und Bodens in diesem Gebiet aufgestellt und soll die bauliche Entwicklung der Gemeinde in diesem Teil städtebaulich festlegen. Im einzelnen handelt es sich um folgende private Grundstücke:

<u>Parzelle:</u>	<u>Eigentümer:</u>
40	Adolf Klöpping, H'dorferstr. 30
41	August Hampe, H'dorferstr. 28
42	Heinrich Holste, Ahlen/Wrstf.
43	Lieselotte Gionka, H'dorferstr. 22
44	Erbengemein. Hartmann, H'dorferstr. 20
45	Fr. Walbaum, H'dorferstr. 18
46	Roland Sander, H'dorferstr. 16
47	Frau Sander, H'dorferstr. 14
48	Fr. Decker, Fr.-Ebert-Str. 8
49	Fritz Rubart jun., H'dorferstr. 10
243	Heinr. Stücke, H'dorferstr. 8
244	Reinh. Stücke, H'dorferstr. 8a
51	Erbengemeinsch. Generotzky, H'dorferstr. 6
52	Melchior-Hilker, H'dorferstr. 4
53	Helene Rüterkamp, H'dorferstr. 2
54	Otto Merck, Im Kampe 4
55	Karl Grote, Hauptstr. 28
56	Heinr. Trompeter, Hauptstr. 26
57	Fritz Gausmann, Grundstr. 16
58	Emma Kerkmann, Hauptstr. 22
59	Fritz Budde, Hauptstr. 20
60	Otto Vogelreiter, Hauptstr. 18

D- Kostenregelung der Aufschliessung:

Die voraussichtlichen Kosten für die Erschliessung dieses Gebietes belaufen sich nach Mitteilung des Ing.-Büro Matin Danjes, Detmold v. 4.10.1968

1.- für Straßenbaukosten auf	DM 120.000.-
2.- für Wasserleitungskosten auf	DM 15.000,-
3.- für Kanalisationsbaukosten auf	DM 172.000,-

insges.

DM 307.000,-

Hiddesen, den 23.10.1968



Mit der Wahrnehmung der Geschäfte
Gemeindedirektors beauftragt:

[Handwritten Signature]
Gemeindeoberinspektor