

Satzung
=====

über die 2. - vereinfachte - Änderung des Bebauungsplans

Nr. 18-13 "Bent", 2. (vereinfachte) Änderung
Ortsteil: Hiddesen

Änderungsgebiet: Östlich des Bentweges, zwischen Fichtenweg Nr. 28 und Bentweg Nr. 20

vom

Aufgrund der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 02.09.1994 (GV NW S. 666), des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBL. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBL. I S. 466), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBL. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBL. I S. 466), der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen-Landesbauordnung (BauONW) vom 26.06.1984 (GV NW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.11.1992 (GV NW S. 467), des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBL. I S. 889), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBL. I S. 466), des Landschaftsgesetzes (LG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.08.1994 Maßnahmengesetz zum BauGB vom 22.04.1993 (BGBL. I 1993, S. 466) hat der Rat der Stadt Detmold in seiner Sitzung am folgende Satzung über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 18-13 gem. § 13 BauGB beschlossen.

§ 1

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich ist in dem zur Satzung gehörenden Änderungsplan verbindlich festgelegt.

§ 2

Bestandteile

Die Satzung besteht aus dem Änderungsplan und dem Textteil. Eine Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB ist beigelegt.

§ 3

Art und Umfang der Änderung

Umwandlung von nicht überbaubarer Fläche in bebaubare Fläche. Erweiterung des Plangebietes.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem auf die Bekanntmachung folgenden Tage in Kraft.