

Begründung

zur 3. Änderung des Bebauungsplanes 18 – 10 der Stadt Detmold –Ortsteil Hiddesen-

Im Bereich südlich der Grundstraße und nördlich der Akazienstraße soll der Bebauungsplan geändert werden.

Die Änderung liegt im öffentlichen Interesse.

Die Führung der Straße neben dem Sportplatz soll geändert werden, um den vorhandenen Sportplatz nicht anzutasten.

Außerdem haben die in dem rechtskräftigen Bebauungsplan im Jahre 1963 vorgeschlagenen Grundstücke eine wesentlich größere Grundstücksfläche als wirtschaftlich vertretbar.

Durch die Änderung soll die Planung auf den heutigen Bedarf ausgerichtet und der städtebaulichen Entwicklung angepasst werden. Die Bodenordnungsmaßnahme erfolgt auf freiwilliger Basis.

Kosten: Durch die Änderung des Bebauungsplanes entstehen der Stadt keine Mehrkosten.