



Landesbetrieb Wald und Holz
Nordrhein-Westfalen



A2)

Regionalforstamt Ostwestfalen-Lippe, Bleichstraße 8, 32423 Minden

Der Bürgermeister
der Stadt Detmold
- Städtebauliche Planung -
Herr Mellies
Rosental 21
32756 Detmold

23.06.2008
Seite 1 von 1

Aktenzeichen
25-05-34.00
bei Antwort bitte angeben

Herr Kube/Dre
FG Hoheit
Telefon 05232 9598-22
Mobil 0171 587 34 22
Telefax 05232 9598-85
dieter.kube@wald-und-
holz.nrw.de

Betr.: Neuaufstellung des Bebauungsplanes **18-05 „Am Weinberg“**
hier: Frühzeitige Beteiligung der TÖB gem. § 4 Abs. 3 BauGB

- Bezug:
- 1) Ihr Schreiben vom 11.06.2008, (Gesch.-Z.: 6.10/6 61.26:18-05)
 - 2) Gemeinsamer Ortstermin am 28.04.2008 mit Herrn Mellies und Unterzeichner
 - 3) Landesforstgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (**Landesforstgesetz - LFoG**) vom 24.04.1980 (GV. NRW.S. 546/SGV. NRW. S. 790), in der aktuellen Fassung

Anlage: (1) Planauszug

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der geplanten Neuaufstellung des o. g. Bebauungsplanes wird forstbehördlicherseits wie folgt Stellung genommen:

In dem beigefügten Planauszug habe ich die mit Forstpflanzen bestockten Grundflächen (gem. § 2 BWaldG **Wald**) grün umrandet dargestellt. Die Festsetzung gemäß § 9 Abs. 1 Ziffer 18 b als Wald ist forstrechtlich sachgerecht und wird begrüßt.

Das Grundstück (Gem. Detmold, Flur 27, Flurstück 177 = „Liebigwäldchen“) ist gem. § 2 BWaldG ebenfalls Wald. Ein Umwandlungsantrag liegt dem Landesbetrieb Wald und Holz NRW vor. Das Verfahren nun im Rahmen der Neuaufstellung des BPL 18-05 durchzuführen ist planungsrechtlich notwendig und wird begrüßt. Eine Fläche für die Ersatzaufforstung auf dem Grundstück Gem. Spork-Eichholz, Flur 6, Flurstück 8 im Verhältnis 1:2 steht zur Verfügung.

Es bestehen ansonsten keine weiteren Bedenken und Anregungen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

(Kube)

Bankverbindung
WestLB
Konto :4 011 912
BLZ :300 500 00
IBAN: DE10 3005 0000 0004
0119 12
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Regionalforstamt Ostwestfalen-Lippe
Bleichstraße 8
32423 Minden
Telefon +49 571 83786-0
Telefax +49 571 83786-85
ostwestfalen-lippe@wald-und-holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de

Bauungsplan 18-05 "Am Weinberg", Neuaufstellung Orientierung - Zielkonzept

A2)

1 : 2 000

