

Gebäudestand

Grenzen, Flucht- und Baulinien

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Öffentliche Gebäude
- geplante Gebäude
- Garagen
- Geschößzahl

- Nutzungsgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- Grenze des Plangebietes
- Vorschlag für neue Grundstücksgrenzen

- Baugrenze
- neue Fluchtlinie
- neue Baulinie (vordere und hintere Baulinie)
- Festlegung der Fluchtlinie
Die Brechpunkte in den Kurven liegen auf dem angegebenen Halbmesser.

Verkehrs-, Grün- und Bauflächen

Baugebiet

- | | | |
|-------------|-----|--------------------------------------|
| verbleibend | neu | |
| | | Öffentliche Verkehrsfläche (Straßen) |
| | | Öffentliche Verkehrsfläche |
| | | Öffentliche Grünfläche |
| | | Private Grünflächen |
| | | Durchfahrt und Arkaden |

| | |
|-----------|-----------------------|
| B o | Reines Wohngebiet |
| B I o | Geschößzahl |
| o | offene Bebauung |
| g | geschlossene Bebauung |

- Parkplatz
- Einstellplatz

Verkehrs-, Grün- und Bauflächen

- | | | |
|-------------|-----|--------------------------------------|
| verbleibend | neu | |
| | | Öffentliche Verkehrsfläche (Straßen) |
| | | Öffentliche Verkehrsfläche |
| | | Öffentliche Grünfläche |
| | | Private Grünflächen |
| | | Durchfahrt und Arkaden |

- Parkplatz
- Einstellplatz

- Mauer (vorhanden: schwarz; neu: rot)
- Bordstein
- Hydrant
- Kabelschacht
- Straßenbeleuchtung (Elektr., Gas)

- Kanalschacht 184,65 Kanaldeckelhöhe
- Kanalleitung
- Straßensinkkasten
- Sichtwinkel bei Straßeneinmündungen

Höhenangaben

- 62,25 alte Höhenlage
- 62,85 neue Höhenlage