
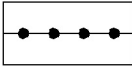


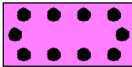



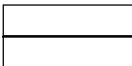


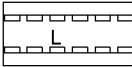

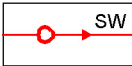
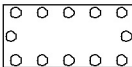
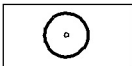
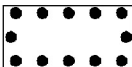



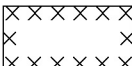
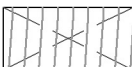

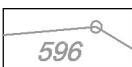


# ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
	Sonstiges Sondergebiet, Zweckbestimmung Nahversorgungszentrum
	Mischgebiet
	Flächen für den Gemeinbedarf
	Zweckbestimmung: Schule
	öffentliche Verkehrsfläche
	öffentliche Verkehrsfläche, Zweckbestimmung Fuß- und Radweg
	Straßenbegrenzungslinie
	Bereiche ohne Zu- und Abfahrt
	Baugrenze
<b>z.B. II</b>	Geschossigkeit II als Höchstmaß
<b>z.B. GRZ 0,8</b>	Grundflächenzahl z.B. 0,8
<b>z.B. GFZ 1,2</b>	Geschossflächenzahl z.B. 1,2
<b>FH max 8,00 m</b>	maximale Firsthöhe z.B. 8,00 m
<b>SD / FD / WD</b>	Satteldach / Flachdach / Walmdach
<b>DN max. 30°</b>	maximale Dachneigung z.B. 30°
	Leitungsrecht
	vorhandener Regenwasserkanal
	vorhandener Schmutzwasserkanal
	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
	anzupflanzender Baum
	Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
	Pflanzfläche 1
	Pflanzfläche 2
	Baudenkmal
	Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
	beseitigtes Gebäude
	vorhandenes Gebäude
	Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer