

Bebauungsplan Nr. 01-58 Palaisstr. / Knochenbach

im Ortsteil Detmold

Plangebiet: zwischen Palaisstr., Schubertplatz, Knochenbach, Freiligrathstr.

Begründung:

Der Planbereich umfaßt ein für Detmold typisches Vorstadt-Villenviertel aus der Zeit vor der Jahrhundertwende.

Die Aufstellung eines Bebauungsplanes ist notwendig, um eine geordnete städtebauliche Entwicklung, insbesondere der Hinterbereiche zu ermöglichen und um weitere bauliche Fehlentwicklungen zu vermeiden. Dabei ist auf die Sicherung der erhaltenswerten Bausubstanz, sowie den Schutz des Grüns entlang des Knochenbaches besonders zu achten.

Kosten entstehen der Stadt durch die vorgesehenen städtebaulichen Maßnahmen nicht, da das Bebauungsplangebiet voll erschlossen ist.

Stadtplanungsamt

Detmold, den 19. 7. 1983

In Vertretung:

*Dettling*  
(Dettling)  
Techn. Beigeordneter

Hat vorgelesen

Detmold, den 22. JAN. 1985

Az.: 35, 21. 11-5054078



Der Regierungspräsident  
im Auftrag

*J. J. J.*