

## **PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN** (nach BauGB und BauNVO)

### Art der Nutzung:

Im Kerngebiet (MK) sind gem. § 1(5) und 1 (9) BauNVO Betriebe im Sinne der §§ 33a (Peepshows) und 33i (Spielhallen u. ä.) der Gewerbeordnung sowie Sexshops nicht zulässig. Sonstige Wohnungen nach § 7 (3) Nr. 2 BauNVO sind allgemein zulässig.