

Satzung

über die 1. – vereinfachte – Änderung des Bebauungsplans

Nr. 01-27, „Dorotheenstr.“

Ortsteil: Detmold / Nord

Änderungsgebiet: zwischen Marienstr., Griemensiek und Gretchenstr.

vom.....

Aufgrund der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 02.09.1994 (GV NW S. 666), des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen-Landesbauordnung (BauONW) vom 07.03.1995 in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.04.1995 (GV NW S. 218), des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBl. I S. 889), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), des Landschaftsgesetzes (LG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.08.1994 hat der Rat der Stadt Detmold in seiner Sitzung am folgende Satzung über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 01-27 gem. § 13 BauGB beschlossen.

§ 1

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich ist in dem zur Satzung gehörenden Änderungsplan verbindlich festgelegt.

§ 2

Bestandteile

Die Satzung besteht aus dem Änderungsplan und dem Textteil. Eine Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB ist beigefügt.

§ 3

Art und Umfang der Änderung

Änderung des Maßes der baulichen Nutzung

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem auf die Bekanntmachung folgenden Tage in Kraft.