

**Satzung zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Stadt Detmold  
- Gebiet Bohnenkämpfe –  
vom 21.03.1957  
(Textliche Festsetzung und Begründung)**

Auf Grund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein – Westfalen vom 28.10.1952 (GV NW 1952 S. 283) und der §§ 2 (1) und 10 des Bundesbebaugesetzes vom 23.06.1960 (BGBl I S. 341) hat der Rat der Stadt Detmold am 19.11.1964 nachstehende Satzung zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Stadt Detmold –Gebiet Bohnenkämpfe vom 21.03.1957- beschlossen.

**§ 1  
Inhalt**

Das Grundstück an der Sprottauer Straße, Flur 28, Flurstück 2306 der Gemarkung Detmold, das im Bebauungsplan Nr. 2 der Stadt Detmold –Gebiet Bohnenkämpfe- als B110 - Gebiet (Baugebiet zweigeschossig offene Bauweise) ausgewiesen ist, wird in Mischgebiet (MI), Zahl der Vollgeschosse (Z) 2 als Höchstgrenze, Grundflächenzahl (GRZ) 0,4, Geschossflächenzahl (GFZ) 0,7 umgewandelt.

**§ 2  
Bestandteil der Satzung**

Die Satzung besteht aus

1. dem Ausschnitt des Bebauungsplanes Nr. 2, in dem das umgewidmete Gebiet eingetragen ist,
2. der Begründung

**§ 3  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach der Veröffentlichung in kraft.